

---

ORDRE DU JOUR

Approbation du procès-verbal du Conseil Communautaire du 20 janvier 2026

**1. Finances**

- Budget primitif 2026 - Budget principal
- Budget primitif 2026 - Bâtiments relais
- Budget primitif 2026 - Assainissement
- Budget primitif 2026 - Eau potable
- Budget primitif 2026 - Réseau de chaleur
- Budget primitif 2026 - ZAI Beaugé
- Budget primitif 2026 - ZAI Sévailles
- Budget primitif 2026 - ZAI Sévailles 2
- Budget primitif 2026 - ZAI Mottais
- Budget primitif 2026 - ZAI Mottais 3
- Budget primitif 2026 - ZAI Tannerie
- Budget primitif 2026 - ZAI Orgerais
- Budget primitif 2026 - Prestations de services communication
- Budget primitif 2026 - Prestations de services informatique
- Budget primitif 2026 - Prestations de services assistance juridique
- Budget primitif 2026 - Prestations de services ressources humaines
- Création d'un budget annexe Office de tourisme
- Budget primitif 2026 - Office de tourisme
- Révision AP/CP Mobilités
- Révision AP/CP Assainissement

**2. Administration générale**

- Modification de l'intérêt communautaire de Liffré-Cormier Communauté, chemins de randonnée et maison « sport-santé »

### **3. Ressources humaines**

- Mise à jour du tableau des emplois et des effectifs
- Création d'emplois temporaires et saisonniers 2026
- Convention de formation des sapeurs pompiers volontaires avec le SDIS 35

### **4. Développement économique**

- Demande de subventions 2026

### **5. Aménagement du territoire**

- Lancement d'un marché pour l'entretien des espaces verts communautaires
- Offre concours poteau incendie SMICTOM ZAC Mottais
- Convention financière SDE - viabilisation lot SOPRIM ZAC MOTTAIS
- Acquisition des parcelles cadastrées en section ZH n°515p, 519p et 524psur la ZAC de la Mottais 2 à Saint-Aubin-du-Cormier
- Renouvellement de la Convention d'occupation temporaire SMICTOM du Pays de Fougères Parcelle AI n°60 - ZAE de CHEDEVILLE
- Avenant à la convention de partenariat « Bien Vivre partout en Bretagne »

### **6. Urbanisme et habitat**

- Bilan d'activité de la convention Rénov' Habitat Bretagne (RHB) 2025
- Signature de la convention Rénov' Habitat Bretagne (RHB) 2026
- Programme Local de l'Habitat : décision de prorogation
- Modification n°2 du PLU de Liffré : approbation
- Modification simplifiée n°5 du PLU de La Bouëxière : approbation du bilan de la mise à disposition du public
- Modification simplifiée n°5 du PLU de La Bouëxière : approbation
- Révision Allégée n°1 du PLU de Liffré : prescription
- Avis sur le projet d'arrêté du SCoT du Pays de Rennes en tant que Personne Publique Associée dans la partie Urbanisme
- Avenant à la convention de Conseil en architecture et urbanisme avec le département d'Ille-et-Vilaine.

### **7. Eau potable**

- Adhésion de Liffré-Cormier Communauté à la FNCCR (Fédération Nationale des Collectivités Concédantes et Régies)

### **8. GEMAPI**

- Avenant n°1 au protocole de transfert des compétences Gestion des Milieux Aquatiques et associées (ruissellement, pollutions diffuses, bocage) de l'Unité de Gestion Vilaine Est et Ouest

## **9. Enfance jeunesse**

- Présentation et tarification des séjours enfance-jeunesse et sports pour l'été 2026

## **10. Piscine**

- Convention de fonctionnement du complexe Aquazic

## **11. Culture**

- Ecole de Musique La Fabrik et subvention de fonctionnement exercice 2025/2026

**Présentation des dernières décisions prises par Monsieur le Président et le Bureau Communautaire dans le cadre de leurs délégations**