

## RÉGIME MATRIMONIAUX

M<sup>e</sup> Laurent FRANÇOIS  
Notaire  
16, Bd de Rochebonne  
35400 SAINT-MALO PARAMÉ



### CHANGEMENT PARTIEL DE RÉGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Laurent FRANÇOIS, Notaire membre de la Société d'Exercice Libéral A Responsabilité Limitée « OFFICE NOTARIAL DE ROCHEBONNE », titulaire d'un office notarial à SAINT-MALO (Ille et Vilaine), 16 Boulevard de Rochebonne, soussigné, CRPCEN 35085, le 7 août 2023, a été conclu le changement partiel de régime matrimonial par ajout d'un avantage entre époux ne prenant effet qu'en cas de décès de l'un d'entre eux :

ENTRE :

Monsieur Emad ABOUDD, retraité, et Madame Odile Simone Marie BASTIDE, retraitée, demeurant ensemble à SAINT-COULOMB (35350) 2 impasse de la Ville Guérin.

Monsieur est né à LE CAIRE (EGYPTE) le 1<sup>er</sup> mai 1957,  
Madame est née à SAINT-CLOUD (92210) le 16 juillet 1960.

Mariés à la mairie de RUEIL-MALMAISON (92500) le 16 mars 1985 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.

Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification.

Monsieur est de nationalité française.  
Madame est de nationalité française.  
Résidents au sens de la réglementation fiscale.

Les oppositions des créanciers à ce changement partiel, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion. Le notaire

L237J12512

## AUTRES ANNONCES

### ENVOI EN POSSESSION

Suivant testament olographe en date du 07 avril 2015, Monsieur Prosper Jean Auguste PATY, né à RENNES (35000) le 22 novembre 1937, demeurant à THORIGNE-FOUILLARD (35235) 4 Allée de Tombelaine, décédé à THORIGNE-FOUILLARD (35235) le 7 août 2023, a consenti un legs universel.

Ce testament a été déposé au rang des minutes de Maître Sophie FEISTHAMMEL-RENOULT, notaire à RENNES (35000), suivant procès-verbal en date du 14 novembre 2023, dont la copie authentique a été reçue par le Greffe du Tribunal judiciaire de RENNES (35000) le 21 novembre 2023.

Opposition à l'exercice des droits des légataires pourra être formulée par tout intéressé auprès de Maître Laurence AVENEL-THEZE, notaire à BAIN-DE-BRETAGNE (35470), chargé du règlement de la succession dans le mois suivant la réception de la copie du testament par le greffe du Tribunal judiciaire de RENNES.

En cas d'opposition, les légataires seront soumis à la procédure d'envoi en possession.

Pour avis

Maître Laurence AVENEL-THEZE

L237J12272

Gagnez du temps

ABONNEZ-VOUS  
EN LIGNE SUR  
7JOURS.FR

Et recevez la newsletter  
chaque semaine

### ENVOI EN POSSESSION

Suivant testament olographe en date du 27 mai 2021, Madame Gabrielle Henriette MICHEL, née à BAIN-DE-BRETAGNE (35470) le 14 septembre 1973, demeurant à BAIN-DE-BRETAGNE (35470) 23 rue du Four, décédée à BAIN-DE-BRETAGNE (35470) le 25 septembre 2023, a consenti un legs universel.

Ce testament a été déposé au rang des minutes de Maître Marie LUCAS, notaire à BAIN-DE-BRETAGNE (35470), suivant procès-verbal en date du 06 novembre 2023, dont la copie authentique a été reçue par le Greffe du Tribunal judiciaire de RENNES (35000) le 24 novembre 2023.

Opposition à l'exercice des droits des légataires pourra être formulée par tout intéressé auprès de Maître Marie LUCAS, notaire à BAIN-DE-BRETAGNE (35470), chargé du règlement de la succession dans le mois suivant la réception de la copie du testament par le greffe du Tribunal judiciaire de RENNES.

En cas d'opposition, les légataires seront soumis à la procédure d'envoi en possession.

Pour avis

Maître Marie LUCAS

L237J12355



### AVIS DE SAISINE DE LEGATAIRES UNIVERSELS - DELAI D'OPPOSITION

Article 1007 Code civil et 1378-1 Code de Procédure civile

Loi n° 2016-1547 du 28 novembre 2016.

Suivant testament olographe en date du 24 février 2003, Madame Adèle Marie Eugénie DANIEL, en son vivant retraitée, demeurant à PLEURTUIT (35730), 1 rue de la Sagesse, née à PLEURTUIT (35730), le 05 décembre 1925, célibataire, décédée à PLEURTUIT (35730), le 07 septembre 2023, a institué un légataire universel.

Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description reçu par Maître BODIN-BERTEL, notaire à PLEURTUIT, le 24 novembre 2023, duquel il résulte que le légataire remplit les conditions de saisine compte tenu du caractère universel du legs et de l'absence d'héritier réservataire.

Opposition à l'exercice des droits des légataires pourra être formée par tout intéressé auprès de Maître BODIN-BERTEL, notaire susnommé, chargée du règlement de la succession, CRPCEN : 35095, rue Ransbach Baumbach, PLEURTUIT (35730), dans le mois suivant la réception par le greffe du tribunal judiciaire de SAINT-MALO (35400), de l'expédition du procès-verbal susvisé.

En cas d'opposition, les légataires seront soumis à la procédure d'envoi en possession.

Pour avis, le notaire.

L237J12361

### RECTIFICATIFS

#### LIFFRÉ-CORMIER COMMUNAUTÉ

RECTIFICATIF à l'annonce parue dans 7 Jours Petites Affiches le 18/11/2023, concernant l'enquête publique unique portant sur les projets d'élaboration du Plan de valorisation de l'Architecture et du Patrimoine et de création d'un Périmètre Délimité des Abords sur la communes de Saint-Aubin-du-Cormier : Lire arrêté n°2023-072 en lieu et place de arrêté n°2023-065.

L237J12344

POUR RETROUVER CHAQUE  
SEMAINE  
L'ACTUALITÉ  
DE VOTRE RÉGION  
ABONNEZ-VOUS

# 7 JOURS

L'ÉCO DE LA BRETAGNE

À chacun sa formule :

42 €<sup>TTC</sup> : 6 mois

magazine + site internet

69 €<sup>TTC</sup> : 1 an

magazine + site internet

119 €<sup>TTC</sup> : 2 ans

magazine + site internet

Gagnez du temps !

ABONNEZ-VOUS EN LIGNE SUR 7JOURS.FR →

Et recevez la newsletter chaque semaine



# Abonnez-vous

## CESSIONS DE FONDS DE COMMERCE

### VENTES DE FONDS DE COMMERCE

Résumé hebdomadaire des publicités de cession de fonds de commerce en Ille-et-Vilaine. Les informations qui suivent sont diffusées uniquement à titre indicatif et n'engagent pas la responsabilité du journal.

**03-11-2023 - Vendeur : EPICERIE RUE DE SAINT MALO - Acheteur : CORNER EPICERIE**  
Activité : épicerie, commerce d'alimentation générale, vente au détail. Adresse : 60 Rue de Saint-Malo 35000 RENNES FRANCE. Prix : 35 000,00 €.  
Oppositions : Election de domicile : Me Olivier CHIPOT 11 Rue Louis Kerautret Botmel Centre d'Affaire Athea 35000 Rennes pour la validité et Opposition dans les 10 jours suivant la dernière en date des publications prévues à l'article L141-12 du Code de Commerce.

**03-11-2023 - Vendeur : ZENISPHERE BROCELIANDE - Acheteur : Le Domaine Insolite de Brocéliande**  
Activité : hébergement insolite et restauration, locations de salles, vente de produits alimentaires. Adresse : 35 Rue Chevalier Lancelot du Lac 35380 PAIMPONT FRANCE. Prix : 170 000,00€. Oppositions : Election de domicile : Office notarial 2 ter Rue des Planchettes 35380 Plélan-le-Grand pour la validité et Opposition dans les 10 jours suivant la dernière en date des publications prévues à l'article L141-12 du Code de Commerce.

**03-11-2023 - Vendeur : DEBUSSCHER LENFANT Mickaele - Acheteur : PHARMACIE DE LA VERRERIE**  
Activité : pharmacie (début : 01.01.1998). Adresse : 16 Avenue de la Verrerie 35300 Fougères France ; prix : 800 000,00 €. Oppositions : Election de domicile : Cabinet d'Avocats GAMAVO-CAT 18 Fayelle 35230 Bourgarré pour la validité et Opposition dans les 10 jours suivant la dernière en date des publications prévues à l'article L141-12 du Code de Commerce.

**01-11-2023 - Vendeur : la PTITE BOUTIQUE - Acheteur : ONFROY Denis.**  
Activité : Un fonds de commerce de « épicerie, épicerie fine, fromagerie ou crèmerie, fruits et légumes, et plus généralement de tous fonds de commerce alimentaire, dépôt-vente d'artisanat, organisation ou animation culturelle » exploité à MAEN ROCH (35460), secteur de SAINT BRICE EN COGLES, 4 rue de Verdun, enseigne « LA PTITE BOUTIQUE ». Prix : 35 000,00 euros. Opposition : Oppositions dans les formes légales au siège social de l'OFFICE DU CARRE, NOTAIRES, LES REMPARTS, 3 boulevard Jean Jaurès, 35300 FOUGERES, où domicile a été élu à cet effet, dans les dix jours suivant la dernière en date de la présente insertion et de la publicité au BODACC.

**08-11-2023 - Vendeur : BEAULIEU Vanessa - Acheteur : LE CONCEPT BY NATH**  
Activité : l'exercice de l'activité de coiffure mixte et d'esthétique; la vente de produits et articles se rapportant à l'activité de coiffure et d'esthétique sis 3 Rue du Mont-Saint-Michel 35610 PLEINE-FOUGÈRES FRANCE. Prix : 37 000,00 €. Oppositions : Election de domicile au fonds vendu Opposition dans les 10 jours suivant la dernière en date des publications prévues à l'article L141-12 du Code de Commerce.