

# Conseil de développement

# Rapport d'activités

# 2020

# Conseil de développement

## Rapport d'activités 2020

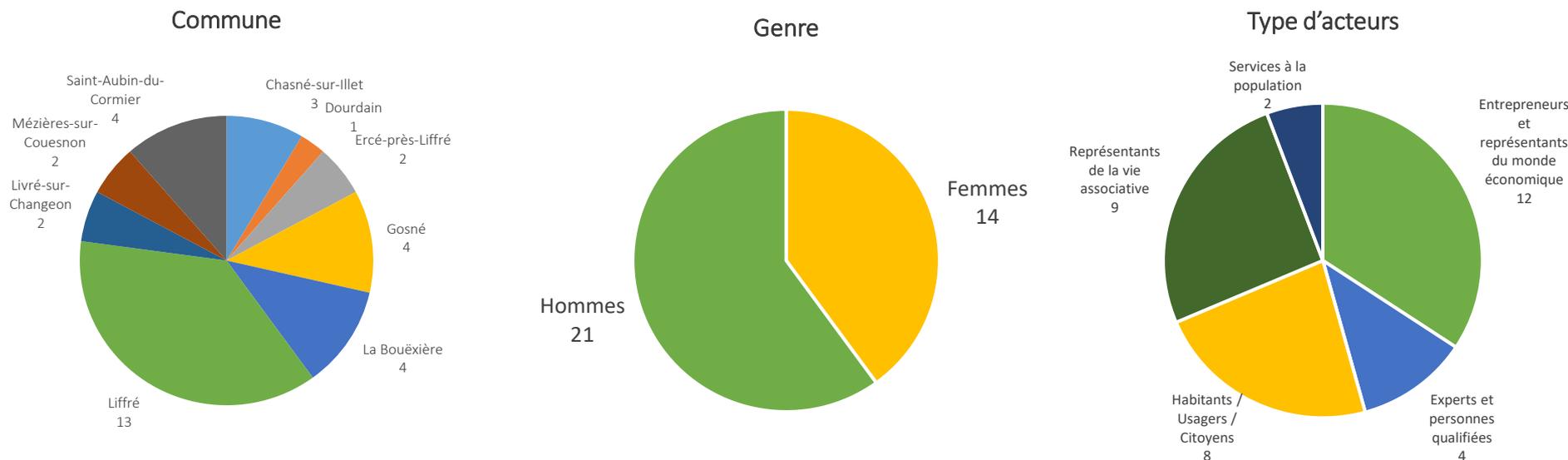
1. Le fonctionnement du Conseil de développement en 2020
2. Les travaux du Conseil de développement en 2020
3. Perspectives pour 2021

# Conseil de développement

## Rapport d'activités 2020

### 1. Le fonctionnement du Conseil de développement en 2020

#### a. Composition du conseil de développement et représentation au 31 décembre 2020



→ Un Conseil de développement stable par rapport à 2018 et 2019 – 35 membres

→ Sous-représentation des communes rurales, des femmes et des jeunes

# Conseil de développement

## Rapport d'activités 2020

### 1. Le fonctionnement du Conseil de développement en 2020

#### b. Participation des membres

- Une année 2020 bouleversée par le contexte sanitaire
- Une année 2020 qui correspondait également à la fin du mandat des membres du CODEV (durée du mandat calée sur la durée du mandat du conseil communautaire)
- Quatre réunions en 2020 :
  - 20 janvier 2020 – Bureau
  - 23 janvier 2020 – Assemblée plénière : validation es contributions des deux groupes de travail, définition du bilan du conseil de développement sur la période 2017-2020
  - 10 février 2020 – Rencontre avec le Bureau communautaire
  - 9 mars 2020 – Intervention auprès du conseil communautaire de Liffré-Cormier Communauté
- En complément, des échanges se sont maintenus courant 2020 avec les membres du CODEV, en particulier les membres du Bureau, pour assurer la continuité de certains travaux et pour préparer le renouvellement du CODEV.

# Conseil de développement

## Rapport d'activités 2020

### 1. Le fonctionnement du Conseil de développement en 2020

#### c. Budget et moyens de fonctionnement

##### ***Un budget annuel de fonctionnement de 15 853 €, une exécution budgétaire limitée***

- Un agent communautaire mis à disposition du Conseil de développement, à hauteur de 25% de son temps de travail
- En 2020, pas de mobilisation de l'enveloppe prévue pour des outils de communication ou pour des prestataires (conférences, formation...).

##### ***Une subvention de la Région Bretagne pour l'animation et l'ingénierie du conseil de développement***

##### ***Deux adresses de courrier électronique dédiées au conseil de développement :***

- Liste de diffusion des membres du conseil de développement : [membres.conseil-developpement@liffre-cormier.fr](mailto:membres.conseil-developpement@liffre-cormier.fr)
- Adresse de contact : [conseil-developpement@liffre-cormier.fr](mailto:conseil-developpement@liffre-cormier.fr), créée pour permettre aux citoyens du territoire de contacter directement le Conseil de développement. Non utilisée à ce jour.

# Conseil de développement

## Rapport d'activités 2020

### 2. Les travaux du Conseil de développement en 2020

#### a. Validation de la contribution du groupe « Être-ensemble »

Problématique : « Quels sont les dispositifs permettant aux citoyens de participer à la vie locale, sur le territoire de Liffré-Cormier Communauté? »

Méthodologie : Recenser les outils, moyens et actions déjà existant à l'échelle de chaque commune

- Six entretiens réalisés avec des élus communaux en charge de la vie associative
- Quels sont les outils et moyens déployés par les communes ou la Communauté de communes pour accompagner la vie associative ?

→ Des préconisations visant à **favoriser la participation des citoyens à la vie locale sur le territoire de Liffré-Cormier Communauté.**

→ Des préconisations présentées au Bureau communautaire le 10 février 2020

# Conseil de développement

## Rapport d'activités 2020

### 2. Les travaux du Conseil de développement en 2020

#### a. Validation de la contribution du groupe « Être-ensemble »

- **Accueil des nouveaux arrivants** : un pack d'accueil **dans toutes les communes** avec des **contenus communautaires**
- **Faire connaître l'offre d'activités, de loisirs, de sport et de culture** à l'échelle du territoire communautaire, **même si l'offre n'est pas pilotée par la Communauté de communes** – réseau de diffusion de l'information, annuaire associatif communautaire, affichage...
- **Prêt de matériel communautaire** auprès des associations
- **Envisager une large valorisation des actions existantes sur le territoire** : favoriser l'échange d'informations à l'échelle du territoire, sans tenir compte des questions de périmètre ou de compétence/prérogative
- **Forums des associations** : améliorer la visibilité des associations du territoire dans toutes les communes
- **Faire connaître l'ensemble des informations relatives à la vie associative** : partage d'information, appui de la CC pour favoriser la vie associative
- **Faire connaître et expliciter** les relations entre la Communauté de communes et certaines associations
- **L'échelle communale reste prioritaire, l'échelle communautaire doit permettre de créer du lien entre les habitants, les communes, les associations du territoire**, sans mettre en place un système associatif communautaire.
- **Accepter que certains messages ne soient pas « institutionnels »** : en définissant un cadre pour cet échange d'information, une charte pour éviter trop d'incartades (par exemple : pas de propagande, pas de politique...)
- Eventuellement, pour certaines activités, certains objets, **envisager le développement d'associations communautaires ?**
- Le CODEV peut être partie prenante pour proposer des thématiques pour les journées de rencontre entre associations.

# Conseil de développement

## Rapport d'activités 2020

### 2. Les travaux du Conseil de développement en 2020

#### b. Validation de la contribution du groupe « Habiter le territoire »

Problématique : **« Quelles perspectives pour les projets citoyens d’habitat partagé et intergénérationnel ? »**

Méthodologie :  
- Rencontre avec l’association Parasol 35  
- Participation à des visites d’opérations d’habitat participatif.

- Identifier des opportunités et des limites pour ce type de projets, ainsi que des conditions de réussite.
- Préconisations **pour que le logement serve à mieux-vivre ensemble**
- Des préconisations présentées au Bureau communautaire le 10 février 2020

# Conseil de développement

## Rapport d'activités 2020

### 2. Les travaux du Conseil de développement en 2020

#### b. Validation de la contribution du groupe « Habiter le territoire »

- **Proposer** à destination des **personnes seules ou des petites familles**, quel que soit leur âge et leur niveau de ressources, **des logements plus petits, moins coûteux à l'achat, à la location et à l'usage**, et plus faciles à entretenir
- **Etudier la mise en chantier de logements modulables**, conçus pour se transformer, par regroupement ou division de pièces, par rehaussement... pour permettre à des familles à "géométrie variable" **d'adapter leur logement à leur besoin d'espace, évolutif dans le temps**
- **Développer le concept de l'habitat partagé** qui constitue une réponse adaptée au besoin d'entraide et de solidarité intergénérationnelle
- Concevoir et développer des actions de communication à destination du grand public pour **faire connaître ce nouveau concept de l'habitat partagé**
- Prendre en compte dans les projets immobiliers **la proximité des services et des équipements publics**, y intégrer des **lieux de rencontre et d'échange**, à vocation sociale, culturelle, sportive ou tout simplement conviviale
- Privilégier, notamment dans les centres villes, **un habitat plus collectif, moins consommateur de surfaces**
- Garantir dans les programmes d'habitat **une mixité sociale et intergénérationnelle "novatrice" et non discriminante**, en évitant de concentrer ou de confiner tel ou tel type de population dans une même zone à l'intérieur d'un même quartier ou au sein d'un même immeuble.
- **Favoriser l'émergence de lotissements "ouverts"**, moins consommateurs de ressources foncières par le partage de surface et équipements communs en s'inspirant du modèle des éco quartiers.
- **Promouvoir le logement durable**, à faible consommation d'énergie et à impact environnemental moindre là encore en s'inspirant du modèle des éco quartiers

# Conseil de développement

## Rapport d'activités 2020

### 2. Les travaux du Conseil de développement en 2020

#### c. Réalisation d'un bilan et proposition de perspectives pour le CODEV de Liffré-Cormier Communauté

##### Contexte

- Renouvellement des instances locales, renouvellement du Conseil de développement
- Evolution législative : le conseil de développement obligatoire dans les EPCI de plus de 50 000 habitants seulement (Loi Engagement et Proximité)

##### Réalisation d'une enquête auprès des membres du Conseil de développement

- Recueillir le ressenti des membres actuels ou passés quant à leur expérience au sein du Conseil de développement
  - Etablir un bilan du fonctionnement du Conseil de développement à l'attention des élus de Liffré-Cormier Communauté
- Une enquête réalisée du 2 décembre 2019 au 8 janvier 2020
- 18 réponses obtenues (sur un total de 41 personnes sollicitées – 35 membres actuels et 6 anciens membres du Conseil de développement)

# Conseil de développement

## Rapport d'activités 2020

### 2. Les travaux du Conseil de développement en 2020

#### c. Réalisation d'un bilan et proposition de perspectives pour le CODEV de Liffré-Cormier Communauté

- **Un CODEV riche de la diversité de ses membres**
- Mais une représentativité d'autant plus fragile que la participation effective des membres est limitée – d'où **le besoin d'un accompagnement des membres du CODEV**
  - Bien connaître le CODEV pour pouvoir en parler
  - Accroître les relations entre les élus et les membres du CODEV d'une même commune
  - Feuille de route partagée CC / CODEV en début de mandat pour guider les travaux, rencontres régulières
- **Rôle majeur du Bureau du CODEV dans le pilotage et l'animation**, en particulier pour faire des propositions de sujets et de méthodes.
- **Le rôle du CODEV dans les instances de contractualisation** : actif dans le CUP du Contrat de partenariat, insuffisant dans le COPIL territorial du Contrat de territoire
- Maintenant que les documents stratégiques sont arrêtés, **vers un nouveau « mandat » du CODEV davantage tourné vers des sujets précis, concrets, circonscrits...**
- **Le CODEV porteur de projets à l'attention du grand-public** : conférences, rencontres, débats..., sur des thèmes identifiés dans la feuille de route ?
- **Assurer une continuité entre le premier CODEV et le futur CODEV**, grâce à quelques membres qui assurent la continuité ?

# Conseil de développement

## Rapport d'activités 2020

### 2. Les travaux du Conseil de développement en 2020

#### d. Les autres missions du CODEV

##### ***Contrat de territoire avec le Département d'Ille-et-Vilaine – Comité de pilotage territorial***

- Une instance « paritaire », composée à parité d'élus communautaires (4), d'élus départementaux (6) et de représentants de la société civile (5, dont 3 membres du Conseil de développement), chargée d'assurer le suivi du contrat départemental de territoire de Liffré-Cormier Communauté
- Une réunion en 2020 :
  - 22 janvier 2020 : validation de la programmation 2020 du volet 3 (animation territoriale)

##### ***Contrat de partenariat Europe / Région / Pays de Rennes – Comité Unique de programmation (CUP)***

- 2 réunions du Comité unique de programmation en 2020 – le membre du CODEV de Liffré-Cormier Communauté toujours présent
  - 4 février 2020 (examen des projets)
  - 9 décembre 2020 (examen des projets, actualisation du règlement intérieur)

# Conseil de développement

## Rapport d'activités 2020

### 3. Perspectives pour 2021

#### ***Renouvellement du CODEV pour la période 2020-2026***

- Appel à candidatures auprès du grand-public avec une campagne de communication adaptée
- Mobilisation des anciens membres du CODEV pour les inciter à renouveler leur engagement

#### ***Installation du nouveau CODEV et élection du Bureau***

#### ***Définition du programme de travail***

- Présentation par les élus de Liffré-Cormier Communauté du projet de territoire « Liffré-Cormier 2030 » et du Plan Climat Air Energie Territorial
- Echange sur des thématiques de travail inscrites dans les orientations stratégiques du projet de territoire
- Présentation de la Communauté de communes, de son fonctionnement, de ses missions, de la coopération existante avec les communes
- Définition du programme de travail par le conseil de développement, sur la base des échanges menés avec les élus communautaires

#### ***Contribution à des travaux ponctuels***

- Futur nom du Centre Multi Activités à Liffré : participation à la sélection du nom, dans le cadre d'une consultation citoyenne
- Ouverture dominicale des commerces à l'échelle du Pays de Rennes